



Aika 13.07.2026, klo 17:00

Paikka Teams-etäkokous

Käsiteltävät asiat

- § 210 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 211 Pöytäkirjantarkastajien valinta**
- § 212 Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen**
- § 213 Oikaisuvaatimus ranta-aluekaistaleen myyntipäätökseen §197**
- § 214 Otto-oikeuspykälä**



Osallistujat

Joni-Matti Kuikka, puheenjohtaja
Jarmo Matilainen, 1. varapuheenjohtaja
Pekka Annala, 2. varapuheenjohtaja
Pirkko Annala, sihteeri
Anne Haukka
Sari Hintikka-Varis
Linda Nissinen
Henna Suosaari
Jussi Herranen
Hannu Jyrkkänen
Oona Koskiokari, vt. rakennustarkastaja
Tiina Puranen, kunnanvaltuuston pj.
Anu Sepponen, kunnanjohtaja



§ 210

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Valmistelijat / lisätiedot:

Merja Koivula-Laukka, hallintojohtaja, merja.koivula-laukka@rautalampi.fi

Avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnäolijat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden (Rautalammin kunnan hallintosäntö 134 §).

Kokous on päätösvaltainen, kun se on kutsutaan koolle KunL:n 103:n mukaan. Kuntalain 103 §:n nojalla muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Läsnä oleviksi katsotaan myös toimielimen jäsenet, jotka osallistuvat kokoukseen sähköisesti.

Kokous on laillinen, kun se on kutsuttu koolle hallintosäännön 127 - 130 §:ien mukaisesti. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika, paikka ja käsiteltävät asiat. Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielinten päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, jolla on läsnäolo-oikeus ja -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla. Kokouskutsu lähetetään vähintään neljä päivää ennen kokousta tai toimielimen päättämällä tavalla. Esityslistat julkaistaan kunnan verkkosivulla.

Ehdotus

Esittelijä: Anu Sepponen, kunnanjohtaja

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



§ 211

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Valmistelijat / lisätiedot:

Merja Koivula-Laukka, hallintojohtaja, merja.koivula-laukka@rautalampi.fi

Rautalammin kunnan hallintosäännön 146 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirjan sisällöstä ja sen pitämisestä vastaa puheenjohtaja. Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti.

Ehdotus

Esittelijä: Anu Sepponen, kunnanjohtaja

Pöytäkirjan tarkastaa voimassa olevan käytännön mukaisesti kaksi kokouksessa paikalla ollutta toimielimen jäsentä tai varajäsentä. Toimielin valitsee tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajat, jotka tarvittaessa toimivat ääntenlaskijoina.



§ 212

Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen

Valmistelijat / lisätiedot:

Merja Koivula-Laukka, hallintojohtaja, merja.koivula-laukka@rautalampi.fi

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, ellei toimitella toisin päätä (Rautalammin kunnan hallintosääntö § 136). Hallintosäännön §:n 137 mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Jos esittelijän ehdotus on asian palauttaminen valmisteltavaksi, toimitella voi ratkaista asian päätöksellään vain perustellusta syystä.

Ehdotus

Esittelijä: Anu Sepponen, kunnanjohtaja

Hyväksytään esityslista kokouksen työjärjestykseksi.



Kunnanhallitus, § 197, 16.06.2026

Kunnanhallitus, § 213, 13.07.2026

§ 213

Oikaisuvaatimus ranta-aluekaistaleen myyntipäätökseen §197

RauDno-2026-345

Kunnanhallitus, 16.06.2026, § 197

Valmistelijat / lisätiedot:

Anu Sepponen, kunnanjohtaja, anu.sepponen@rautalampi.fi

Liitteet

1 Karttaote_Haataja_kunnanalue.pdf

2 Äijävedentie 2, kunnan puistokaistaleen lunastus

Kuntaan on saapunut ostotarjous 15.5.2026 koskien kunnan omistamaa maa-aluetta (rantakaistale) kiinteistön 686-408-18-340 kohdalla osoitteessa Äijävedentie 2. Tekninen lautakunta on päätöksessään 28.5.2024 § 27 todennut, että kunta on valmis myymään omistamaltaan rantakaistaleelta lisämaata sitä haluaville hintaan 3 €/ m2 + lohkomis- ja toimituskustannukset. Kiinteistön omistaja haluaa lunastaa oheiden karttaliitteen mukaisen kunnan omistaman kaistaleen hintaan 3,00 euroa / m2 + lohkomiskustannukset.

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

Ehdotus

Esittelijä: Anu Sepponen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että se myy rantakaistaleen osoitteessa kiinteistön 686-408-18-340 kohdalla osoitteessa Äijävedentie 2 hintaan 5 €/ m2 + lohkomis- ja toimituskustannukset. Rantakaistaleen hinta perustuu kunnanvaltuuston tekemään päätökseen 30.12.2024.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 13.07.2026, § 213

Valmistelijat / lisätiedot:



Anu Sepponen, kunnanjohtaja, anu.sepponen@rautalampi.fi

Liitteet

- 1 Karttaote_Haataja_kunnanalue.pdf
- 2 Äijävedentie 2, kunnan puistokaistaleen lunastus
- 3 Kunnan omistamien ranta-aluekaistaleiden myynti, tekn.ltk ote 28.5.2024.pdf
- 4 Ranta_alueet, liite ranta-aluekaistaleiden myynti tekn.ltk ote 28.5.2024.pdf
- 5 Oikaisuvaatimus 29.6.2026.pdf

Kunnanhallitus päätti kokouksessaan 16.6.2026 § 197, että se myy rantakaistaleen kiinteistön 686-408-18-340 kohdalla osoitteessa Äijävedentie 2 hintaan 5 €/ m2 + lohkomis- ja toimituskustannukset. Kaistaleen hinta perustui kunnanvaltuuston tekemään päätökseen 30.12.2024.

Päätöksestä on tullut oikaisuvaatimus 29.6.2026. Oikaisuvaatimuksessa haetaan oikaisua puistokaistaleen myyntihintaan. Tekninen lautakunta on päätöksessään 28.5.2024 § 27 todennut, että kunta on valmis myymään omistamiltaan Äijäveden ja Pitkälahden ranta-alue kaistaleilta lisämaata sitä haluaville hintaan 3 €/ m2 + lohkomis- ja toimituskustannukset.

Oikaisuvaatimuksen mukaan kunnanhallitus on päätöksessään 16.6.2026 § 197 sekoittanut rakennustonttien hinnoista tehdyn kunnanvaltuuston päätöksen 30.12.2024 ja ranta-aluekaistaleiden hinnoista tehdyn teknisen lautakunnan päätöksen 28.5.2024 § 27. Oikaisuvaatimuksessa viitataan lisäksi ostajan ja rakennustarkastaja Oona Koskiokarin väliseen sähköpostikirjeenvaihtoon 13.5.2026.

Ehdotus

Esittelijä: Anu Sepponen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää hyväksyä ostajan tekemän oikaisuvaatimuksen.

Kunta päättää myydä puistokaistaleen kiinteistön 686-408-18-340 kohdalla osoitteessa Äijävedentie 2 hintaan 3 €/ m2 + lohkomis- ja toimituskustannukset. Hinta perustuu teknisen lautakunnan päätökseen 28.5.2024 § 27.



§ 214

Otto-oikeuspykälä

Valmistelijat / lisätiedot:

Anu Sepponen, kunnanjohtaja, anu.sepponen@rautalampi.fi

Kunnanhallitukselle esitellään seuraavat viranhaltijapäätökset 10.6.- 7.7.2026

Kunnanjohtaja

Avustukset:

§ 23 Ratsastuskouluoppilaiden mestaruuskilpailuiden kunta-avustus, 22.06.2026

§ 26 Rautalammin Yrittäjät ry:n 40-vuotisjuhlan tukeminen, 01.07.2026

§ 27 Avustuksen myöntäminen Ravintola Ehtoon kesätapahtuman järjestämiseen, 02.07.2026

Hankinnat:

§ 25 Tekoäly- ja tekoälylukutaitokoulutuksen hankinta henkilöstölle, 30.06.2026

Henkilöstöasiat:

§ 22 Varhaiskasvatuksen määräaikaisen lastenhoitajan tehtävän täyttölupa, 15.06.2026

Muut päätökset:

§ 24 Laskujen hyväksymisoikeuden myöntäminen tekninen johtaja Ari Lindgrenille ajalle 6.7.-24.7.2026, 30.06.2026

Ehdotus

Esittelijä: Anu Sepponen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee viranhaltijapäätökset tiedoksi.